

# החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4401

## פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
החשב הכללי הדיור הממשלתי	13.06.2024	25.06.2024

## פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הארכת שכירות למשטרת ישראל בנוף הגליל	הארכת התקשרות	3(א14)ג	02.04.2024	8001174467

## חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם

צביאל גנץ

אלי ביתן

## תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי

יועץ משפטי

סגן בכיר לחשב הכללי

## תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטי/ת

חבר/ת ועדה

## החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(א14)ג לתקנות חובת המכרזים

**תקופת התקשרות** התקשרות המשך ראשונה  
**הערות:** לתקופה שמיים 01.01.2025 ועד ליום 31.12.2028 אופציה

## ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
עיריית נוף הגליל	500210612		

## פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.01.2024	25.06.2024	31.12.2028	31.12.2028	1,871,672	1,871,672	שקלים ישראלים חדשים

## דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי מבקש הארכת שכירות עבור משטרת ישראל ברחוב המלאכה נוף הגליל.
- החוזה המקורי נחתם לתקופה של שלוש שנים, מיום 01.01.2011 ועד ליום 31.12.2013 ללא אופציות.
- החוזה הוארך מספר פעמים, ובפעם האחרונה הוארך לחמש שנים החל מתאריך 01.01.2019 ועד ל- 31.12.2023.
- אותר דיור חלופי הולם ברמה גבוהה (בית הפרקליט) ליחידה, והצפי למעבר תוך שנה, מעבר היחידה לדיור זמני אחר יגרור עלויות כפולות ומיותרות כגון: הובלה, הצטיידות וגם תשלום דמי שכירות גבוהים בגלל התקופה ההקצרה.
- דמי השכירות סבירים ביחס לאזור.

## מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אלי ביתן	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה	
אישור	צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	